

**BRC INVESTOR SERVICES S.A.
SOCIEDAD CALIFICADORA DE VALORES
ESTADOS FINANCIEROS
31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 2012,
JUNTO CON EL DICTAMEN DEL REVISOR FISCAL**

Tabla de contenido

Dictamen Revisor Fiscal 2013	1
Balance General 2013-2012	3
Estado de Resultados 2013-2012	4
Estado de Cambios en el Patrimonio 2013-2012	5
Estado de Cambios en la situación Financiera 2013-2012	6
Estado de Flujo de Efectivo	7
Nota 1 y 2	8
Nota 3, 4 y 5.....	12
Nota 6,7,8 y 9.....	13
Nota 10,11 y 12	14
Nota 13,14,15,16 y 17	15
Nota 18,19, 20 y 21	16
Nota 22 y 23.....	17
Nota 24	18



DICTAMEN DEL REVISOR FISCAL

A la Asamblea General de Accionistas de
BRC Investor Services, S.A. SCV
Bogotá, D.C.

He auditado el balance general adjunto de **BRC Investor Services, S.A. SCV**, a diciembre 31 de 2013 y los correspondientes estados de resultados, de cambios en el patrimonio, de cambios en la situación financiera y de flujo de efectivo por el año terminado en esa fecha. La preparación de tales estados financieros es responsabilidad de la administración de la Compañía, ya que mediante ellos refleja su gestión; entre mis funciones de vigilancia de la Compañía, se encuentra las de auditarlos y expresar una opinión sobre ellos. Los estados financieros por el año terminado en diciembre 31 de 2012, fueron auditados por otro Revisor Fiscal, quien emitió un dictamen limpio en su informe de fecha febrero 19 de 2013.

Para cumplir mis funciones de Revisoría Fiscal, obtuve las informaciones necesarias y llevé a cabo mi auditoría de manera asidua y permanente, de acuerdo con las normas de auditoría y la técnica de interventoría de cuentas generalmente aceptadas en esta disciplina, tales normas y técnicas requieren que planifique y realice mi trabajo con el objeto de cerciorarme de que los estados financieros reflejan razonablemente la situación financiera y los resultados de las operaciones del ejercicio. Una auditoría de estados financieros implica, entre otras cosas, hacer exámenes con base en pruebas selectivas, de manera suficiente, de las evidencias que soportan las cifras y las revelaciones de los estados financieros. Una auditoría también incluye una evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones contables hechas por la administración de la Compañía, así como también una evaluación de la presentación de los estados financieros en conjunto. Considero que la auditoría que he practicado constituye una base razonable para fundamentar mi opinión, la cual expreso en los párrafos siguientes.

En mi opinión, dichos estados financieros, auditados por mí, los cuales fueron tomados fielmente de los libros de contabilidad, presentan razonablemente la situación financiera de **BRC Investor Services, S.A. SCV**, a diciembre 31 de 2013, y el resultado de sus operaciones y los cambios en el patrimonio, los cambios en la situación financiera y del flujo de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con los principios de contabilidad generalmente aceptados en Colombia, uniformemente aplicados.



BRC Investor Services, S.A. SCV
DICTAMEN DEL REVISOR FISCAL, A DICIEMBRE 31 DE 2013 (Hoja 2 de 2)

Con base en el desarrollo de mis demás funciones de Revisor Fiscal, conceptúo que durante dicho año, la contabilidad de la Compañía se llevó conforme a las normas legales y a la técnica contable; que las operaciones registradas en los libros y los actos de los administradores se ajustaron a los estatutos; que la correspondencia, los comprobantes de las cuentas y los libros de actas, se llevaron y conservaron debidamente y que se observaron medidas adecuadas de control interno y de conservación y custodia de los bienes de la Compañía y de terceros que estaban en su poder; también conceptúo que la información contable del informe de gestión, presentado por la Junta Directiva y la Gerencia General de la Compañía a la Asamblea General de Accionistas, concuerda con la de los estados financieros correspondientes al año terminado en diciembre 31 de 2013, y contiene todas las informaciones exigidas por Ley.

Dando cumplimiento a lo dispuesto en los artículos 11 y 12 del Decreto 1406 de julio 28 de 1.999, también conceptúo que durante el año 2013, **BRC Investor Services, S.A. SCV**, ha efectuado en forma correcta y oportuna sus aportes al Sistema de Seguridad Social Integral; que la información contenida en las declaraciones de autoliquidación de aportes al Sistema, y en particular la relativa a los afiliados, y la correspondiente a sus ingresos base de cotización es correcta; y que **BRC Investor Services, S.A. SCV**, no se encuentra en mora por concepto de aportes al Sistema.

Mi evaluación del control interno, efectuado con el propósito de establecer el alcance de las pruebas de auditoría, indica que **BRC Investor Services, S.A. SCV**, ha seguido medidas adecuadas de control interno y de conservación y custodia de sus bienes y de terceros que estaban en su poder. Mis recomendaciones sobre controles internos las he comunicado en informes separados dirigidos a la administración.

De acuerdo con las disposiciones impartidas por la Superintendencia Financiera de Colombia, manifiesto que durante el año 2013, **BRC Investor Services, S.A. SCV**, dio cumplimiento a las normas legales que le son aplicables acorde a su estructura, tamaño, objeto social y actividades de apoyo, particularmente al Sistema para Administración del Riesgo Operativo - Saro.

Valerio Torres Cuervo
Revisor Fiscal
Tarjeta Profesional 29082 - T
Miembro de Millán & Asociados, S.A.
T.R. 278
Bogotá, febrero 17 de 2014

BRC INVESTOR SERVICES S.A. SOCIEDAD CALIFICADORA DE VALORES**BALANCE GENERAL**

Expresado en Miles de Pesos Colombianos

A 31 de diciembre de:

ACTIVO	NOTA	2013	2012
		\$	\$
ACTIVO CORRIENTE			
Disponible	3	752.647	486.993
Deudores	5	877.760	1.330.694
Cargos diferidos	6	16.973	11.209
Total Activo Corriente		1.647.380	1.828.896
ACTIVO NO CORRIENTE			
Inversiones	4	0	41.552
Valorizaciones	7	0	5.408
Propiedades, Planta y Equipo	8	80.080	105.718
Intangibles	9	1.428.920	1.549.770
Total Activo no Corriente		1.509.000	1.702.448
TOTAL ACTIVO		3.156.380	3.531.344
PASIVO Y PATRIMONIO			
PASIVO CORRIENTE			
Obligaciones Financieras	10	130.018	132.766
Cuentas por Pagar	11	117.874	438.279
Impuestos por Pagar	12	80.406	93.313
Obligaciones Laborales	13	261.546	158.610
Pasivos Estimados y Provisiones	14	57.951	207.365
Otros Pasivos	15	6.078	26.950
Total Pasivo Corriente		653.873	1.057.283
PASIVO A LARGO PLAZO			
Obligaciones Financieras	10	784.991	904.516
Total Pasivo a Largo Plazo		784.991	904.516
Total Pasivo		1.438.864	1.961.799
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS	16	1.717.516	1.569.545
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		3.156.380	3.531.344
CUENTAS DE ORDEN	17	207.313	207.313

Las notas 1 a 24 adjuntas, son parte integral de este Estado

Rafael M. Gonzalez Guillén
Representante LegalVictor J. Ayala Garcia
Contador
T.P. N°. 13226 - TValerio Torres Cuervo
Revisor Fiscal
T.P. N°. 29082 - T
Miembro de Millán & Asociados, S.A.
TR 278
(Ver dictamen adjunto)

BRC INVESTOR SERVICES S.A. SOCIEDAD CALIFICADORA DE VALORES
ESTADO DE RESULTADOS

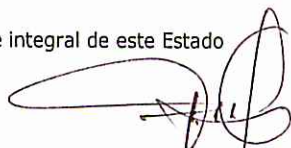
Expresado en Miles Pesos Colombianos
 Del 1ro. de enero al 31 de Diciembre de:

	NOTAS	2013	2012
		\$	\$
INGRESOS OPERACIONALES			
Honorarios recibidos	18	4.760.816	4.500.902
Gastos operacionales de administración	19	<u>(3.946.441)</u>	<u>(3.829.331)</u>
Utilidad Operacional		814.375	671.571
INGRESOS NO OPERACIONALES			
Financieros		13.215	8.734
Recuperaciones	20	82.640	27.272
Otros Ingresos	21	<u>30.206</u>	<u>33.687</u>
Total Ingresos no Operacionales		126.061	69.693
GASTOS NO OPERACIONALES			
Gastos Financieros	22	<u>(289.117)</u>	<u>(176.679)</u>
Total Gastos no Operacionales		(289.117)	(176.679)
GANANCIA ANTES DE IMPUESTO DE RENTA		651.319	564.585
Provisión para Impuesto sobre la Renta y Cree	23	<u>(294.576)</u>	<u>(201.222)</u>
GANANCIA NETA		356.743	363.363
Ganancia neta por acción		112.537	114.626

Las notas 1 a 24 adjuntas, son parte integral de este Estado



Rafael M. Gonzalez Guillén
 Representante Legal



Victor J. Ayala Garcia
 Contador
 T.P. N°. 13226 - T



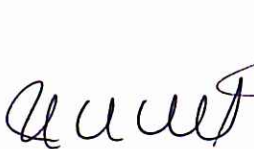
Valerio Torres Cuervo
 Revisor Fiscal
 T.P. N°. 29082 - T
 Miembro de Millán & Asociados, S.A.
 TR 278


(Ver dictamen adjunto)


BRC INVESTOR SERVICES S.A. SOCIEDAD CALIFICADORA DE VALORES
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
 Expresado en Miles Pesos Colombianos
 A 31 de Diciembre de:

	SALDO 2012	MOVIMIENTO		SALDO 2013
		AUMENTO	DISMINUCIÓN	
	\$	\$	\$	\$
Capital suscrito y pagado	316.700	-	-	316.700
Reservas	718.552	400.202	240.202	878.552
Revalorización del Patrimonio	165.521	-	-	165.521
Superavit (Deficit) de Capital	5.409	5.409	10.818	-
Resultado del Ejercicio	363.363	356.743	363.363	356.743
Resultado de Ejercicios Anteriores	-	363.363	363.363	-
TOTAL PATRIMONIO	1.569.545	1.125.717	977.746	1.717.516

Las notas 1 a 24 adjuntas, son parte integral de este Estado


Rafael M. Gonzalez Guillén
 Representante Legal


Victor J. Ayala Garcia
 Contador
 T.P. N°. 13226 - T

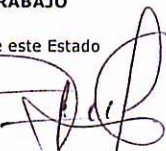

Valerio Torres Cuervo
 Revisor Fiscal
 T.P. N°. 29082 - T
 Miembro de Millán & Asociados, S.A.
 TR 278
 (Ver dictamen adjunto)

BRC INVESTOP SERVICES S.A. SOCIEDAD CALIFICADORA DE VALORES
ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACION FINANCIERA
 Expresado en Miles Pesos Colombianos
 A 31 de Diciembre de:

	2013	2012
	\$	\$
RECURSOS FINANCIEROS PROVISTOS POR		
RESULTADO DEL EJERCICIO	356.743	363.363
+/- Conceptos que no afectan el capital de trabajo:		
Depreciación	146.487	136.809
Amortización	24.688	-
Retiro de Inversiones	41.552	-
Diferido Cambio		4.107
Ajuste por Depreciación		(4.137)
	<u>569.470</u>	<u>500.142</u>
RECURSOS FINANCIEROS UTILIZADOS EN:		
Prop. Planta y Equipo	-	131.277
Adquisición de Diferidos	30.452	8.103
Pago de Obligaciones financieras	119.525	51.429
Distribución de Dividendos	203.361	445.283
	<u>353.338</u>	<u>636.092</u>
AUMENTO (DISMINUCION) EN EL CAPITAL DE TRABAJO	<u>216.132</u>	<u>(135.950)</u>
FORMACION DEL CAPITAL DE TRABAJO		
Disponible	265.655	(84.904)
Deudores	(452.934)	56.117
Gastos pagados por anticipado	-	(13.189)
INCREMENTO EN EL ACTIVO CORRIENTE	<u>(187.279)</u>	<u>(41.976)</u>
Obligaciones Financieras	2.748	46.559
Cuentas por pagar	320.406	169.152
Impuestos por pagar	12.907	75.069
Obligaciones Laborales	(102.936)	(78.070)
Pasivos estimados y provisiones	149.414	(110.282)
Anticipos recibidos de Clientes	20.872	(8.454)
INCREMENTO EN EL PASIVO CORRIENTE	<u>403.411</u>	<u>93.974</u>
AUMENTO (DISMINUCION) EN EL CAPITAL DE TRABAJO	<u>216.132</u>	<u>(135.950)</u>

Las notas 1 a 24 adjuntas, son parte integral de este Estado


Rafael M. Gonzalez Guillén
 Representante Legal


Victor J. Ayala Garcia
 Contador
 T.P. N°. 13226 - T


Valerio Torres Cuervo
 Revisor Fiscal
 T.P. N°. 29082 - T
 Miembro de Millán & Asociados, S.A.
 TR 278
 (Ver dictamen adjunto)

BRC INVESTOR SERVICES S.A. SOCIEDAD CALIFICADORA DE VALORES
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
 Expresado en Miles Pesos Colombianos
 A 31 de Diciembre de:

	2013	2012
	\$	\$
ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
GANANCIA NETA DEL PERIODO	356.743	363.363
Partidas que no afectan el efectivo		
Depreciación	146.487	136.809
Amortización	24.688	-
Provisión Deudores	6.545	2.933
Retiro de Inversiones	41.552	-
Diferencia en Cambio	-	4.107
Ajuste por depreciación	-	(4.137)
Efectivo generado en la operación	<u>576.015</u>	<u>503.075</u>
Aumento o disminución en Activos y Pasivos Operacionales		
Deudores	446.389	(59.050)
Gastos pagados por anticipado	-	13.189
Cuentas por pagar	(320.406)	169.152
Impuestos por pagar	(12.907)	75.069
Obligaciones Laborales	102.936	(78.070)
Pasivos estimados	(149.414)	(110.282)
Otros pasivos	(20.872)	(8.454)
Flujo de efectivo Neto en Actividades de Operación	<u>621.741</u>	<u>504.629</u>
ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Adquisición Propiedad, Planta y Equipo e Intangibles	-	(131.277)
Cargos Diferidos	(30.452)	(8.103)
Flujo de efectivo Neto en Actividades de Inversión	<u>(30.452)</u>	<u>(139.380)</u>
ACTIVIDADES DE FINANCIACION		
Obligaciones Financieras Corrientes	(2.748)	(29.532)
Obligaciones Financieras a largo plazo	(119.525)	24.662
Distribución Dividendos	(203.362)	(445.283)
Flujo de efectivo Neto en Actividades Financieras	<u>(325.635)</u>	<u>(450.153)</u>
Aumento (Disminución) del efectivo	265.654	(84.904)
Efectivo año anterior	486.993	571.897
Efectivo al final del año	<u>752.647</u>	<u>486.993</u>

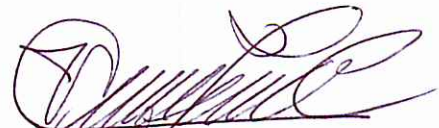
Las notas 1 a 24 adjuntas, son parte integral de este Estado



Rafael M. Gonzalez Guillén
Representante Legal



Victor J. Ayala Garcia
Contador
T.P. N°. 13226 - T



Valerio Torres Cuervo
Revisor Fiscal
T.P. N°. 29082 - T
Miembro de Millán & Asociados, S.A.
TR 278
(Ver dictamen adjunto)

BRC INVESTOR SERVICES S.A. SOCIEDAD CALIFICADORA DE VALORES
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
31 DE DICIEMBRE DE 2013 y 2012

(Miles de pesos colombianos, excepto las tasas de cambio y valores por acción expresados en pesos)

NOTA 1 - ENTIDAD Y OBJETO SOCIAL.

Mediante Escritura Pública No. 005 de la Notaría 41 de Bogotá, del 5 de enero de 1998, inscrita el 8 de enero de 1998, bajo el número 00617352 del libro IX, se constituyó la Sociedad Comercial denominada Bank Watch Ratings de Colombia S.A., Sociedad Calificadora de Valores.

Por Escritura Pública 652 del 5 de abril de 2002, de la Notaría 41 del Círculo Notarial de Bogotá, la Sociedad realizó reforma de estatutos y cambió su nombre al de BRC Investor Services S.A., Sociedad Calificadora de Valores.

Su objeto social es la calificación de valores, documentos emitidos en serie o en masa, que otorguen a sus titulares derechos de crédito, de participación y de tradición, o representativos de mercancías, sea que éstos hagan o no parte del mercado público, tales como bonos ordinarios o convertibles, papeles comerciales, cédulas hipotecarias, aceptaciones bancarias, certificados de depósito emitidos por empresas industriales, comerciales, financieras y/o de servicios, públicas o privadas, así como títulos emitidos en desarrollo de procesos de titularización, documentos de participación en fondos comunes fiduciarios, fondos de inversión y fondos de valores y acciones, u otros títulos de renta variable. Tales calificaciones se referirán a la capacidad de pago puntual del principal y de los rendimientos de dichos valores.

La Sociedad tiene su domicilio principal en la ciudad de Bogotá. El plazo de duración de la Sociedad expira el 5 de enero del 2098.

NOTA 2 – PRINCIPALES NORMAS CONTABLES.

Para la preparación de sus estados financieros, la Compañía por disposición legal debe observar principios de contabilidad generalmente aceptados en Colombia establecidos por la Superintendencia de Valores (hoy Superintendencia Financiera), dichos principios pueden diferir en algunos aspectos de los establecidos por otros organismos de control del Estado.

a) Principio de materialidad

El reconocimiento y preparación de los hechos económicos se hace con base en la importancia relativa de éstos.

Al preparar los estados financieros, el desglose de los rubros se hace según lo establecido en las normas legales, y en su defecto aquellos que representan el 5% o más del activo total, del activo corriente, del pasivo total, del pasivo corriente, del capital de trabajo, del patrimonio y de los ingresos, según el caso. Se describen valores inferiores cuando se considera que pueden contribuir a una mejor interpretación de la información financiera.

b) Periodo Contable.

El periodo contable para la compañía es de (1) un año del 01 de Enero al 31 de Diciembre, al cabo del cual la sociedad emite información sobre la situación financiera y el resultado de operaciones conforme lo indica el Artículo 9 del Decreto 2649 de 1993.

c) Estados financieros comparativos

En atención a lo dispuesto en el Artículo 32 del Decreto 2649 de 1993, los estados financieros de propósito general se deben preparar y presentar en forma comparativa con los del período inmediatamente anterior, siempre que tales períodos hubieren tenido una misma duración.

b) Cuentas por Cobrar.

En las cuentas por cobrar a clientes se llevan los valores facturados por cada contrato de calificación.

c) Inversiones.

De conformidad con la Resolución 550 de agosto 2 de 2002, las inversiones se clasifican en negociables, para la venta y para mantener hasta el vencimiento, de acuerdo con los rendimientos que generen se clasifican en inversiones de renta fija y renta variable, se evalúan por riesgo de mercado y de solvencia y se valoran a precios de mercado.

Las inversiones efectuadas en títulos de renta fija y las demás que no se consideren inversiones permanentes son clasificadas como inversiones negociables. Estas inversiones se registran inicialmente al costo y diariamente se ajustan a su valor de mercado con cargo o abono a resultados del ejercicio.

El valor de mercado para títulos participativos de baja o mínima bursatilidad o sin ninguna cotización en bolsa se calcula con base en las variaciones patrimoniales determinadas con base en estados financieros con antigüedad no superior a seis (6) meses.

d) Propiedades, Planta y Equipo.

El equipo de computación, los muebles y enseres se contabilizan al costo de adquisición.

La depreciación se calcula por el método de línea recta, con base en la vida útil estimada del activo así:

AÑOS	TASA		
Equipo, Muebles y enseres de oficina	10	10%	
Equipo de computación	5	20%	

La utilidad o pérdida en venta o retiro de propiedades y equipos se lleva a resultados del ejercicio.

Los desembolsos por concepto de reparaciones y mejoras cuyo objeto es aumentar la eficiencia e incrementar la vida útil de los activos se capitalizan y las erogaciones realizadas para atender el sostenimiento y las reparaciones que se realicen para la conservación de los bienes muebles e inmuebles, se llevan como gastos del ejercicio.

e) Intangibles.

En este rubro se manejan los contratos de arrendamiento leasing financiero y las mejoras efectuadas a estos, su amortización se efectúa de acuerdo a las normas establecidas según la naturaleza del activo.

f) Gastos pagados por anticipado.

Los gastos pagados por anticipado corresponden a las erogaciones en que incurre la sociedad en el desarrollo de su actividad, los cuales se amortizan durante el período en que se reciben los servicios.

g) Cargos diferidos.

Los cargos diferidos corresponden principalmente a los costos y gastos en que incurre la entidad en las etapas de organización, exploración, construcción, instalación, montaje y puesta en marcha, los ocasionados en la investigación y desarrollo de estudios y proyectos, las mejoras a propiedades tomadas en arriendo, útiles y papelería, publicidad y propaganda y contribuciones y afiliaciones.

Las erogaciones por concepto de estudios y proyectos, programas para computador (software) se amortizan mensualmente en un período no mayor a tres (3) años. Aquellos por concepto de mejoras a propiedades tomadas en arriendo, se amortizan en un período no mayor a la duración del contrato, y en los casos de contratos de renovación automática durante el periodo de tiempo estimado en que se tomará el inmueble en calidad de arrendatarios.

Útiles y papelería se amortizan de acuerdo con el consumo real.

h) Impuestos, gravámenes y tasas.

Comprende el valor de los gravámenes de carácter general obligatorio a favor del Estado y a cargo de la Compañía, con base en las liquidaciones privadas generadas en los diferentes períodos fiscales, de acuerdo a la naturaleza de cada declaración.

i) Reconocimiento de ingresos, costos y gastos.

Los ingresos se facturan y se causan de acuerdo con los términos establecidos en cada contrato de calificación. Los costos y gastos se llevan a resultados por el sistema de causación.

j) Obligaciones laborales.

Las obligaciones laborales se contabilizan mensualmente y se ajustan al final de cada año con base en las disposiciones legales y los convenios laborales vigentes.

k) Anticipos recibidos de clientes.

Los anticipos recibidos de clientes se causan en la medida en que se facturan los servicios.

l) Ganancia neta por acción.

La ganancia neta por acción se calcula dividiendo la ganancia neta del período por el promedio de las acciones suscritas y pagadas en circulación.

m) Transacciones en Moneda extranjera.

Las transacciones en monedas extranjeras se contabilizan inicialmente con base en la tasa de cambio vigente en la fecha de cada operación. Los saldos de operaciones vigentes en moneda extranjera, son ajustados a la tasa de cambio de cierre y se reconoce un ingreso o gasto por diferencia en cambio en los resultados del ejercicio.

La tasa de cambio entre el peso colombiano y el dólar estadounidense (USD) al 31 de diciembre de 2013 fue de \$1.926,83 por USD1 (2012 \$1.768,23 por USD1).

n) Cuentas de orden Deudoras y Acreedoras

Deudoras

Se registran en cuentas de orden deudoras, hechos o circunstancias de las cuales se pueden generar derechos que afecten la estructura financiera de la Compañía, cuentas para efectos de control interno de activos, también incluye cuentas utilizadas para conciliar las diferencias entre los registros contables de los activos y las declaraciones tributarias.

Acreedoras

Se registran en cuentas de orden acreedoras los compromisos o contratos que se relacionan con posibles obligaciones que pueden llegar a afectar la estructura financiera de la Compañía, también incluye cuentas utilizadas para efectos de control interno de pasivos y patrimonio, así como para conciliar las diferencias entre los registros contables de estos rubros y las declaraciones tributarias.

ñ) Adopción de Normas Internacionales de Contabilidad en los Estados Financieros

A partir de la expedición de la ley 1314 de 2009 "por la cual se regulan los principios y normas de Contabilidad e información Financiera y de Aseguramiento de información aceptados en Colombia, se señalan las autoridades competentes para su expedición y se determinan las entidades responsables de vigilar su cumplimiento", todas las sociedades Colombianas deben estandarizar sus informes financieros con la aplicación de Normas Internacionales de información financiera a partir del 1º de enero de 2012, razón por la cual la administración de BRC Investor Services S.A. SCV. está trabajando en el proceso de implementación y consideraciones necesarias para que la entidad, cumpla con este ordenamiento jurídico.

La Alta consejera para la gestión Pública y Privada, el Ministro de Hacienda y Crédito Público, y el Ministro de Comercio Industria publican comunicado del 13 de septiembre de 2012 donde se modifica el cronograma de la aplicación de las normas Internacionales de información financiera NIIF, quedando de la siguiente manera:

Para los usuarios que conforman el grupo II, en el cual está incluida la sociedad BRC Investor Services S.A. SCV

Fecha de expedición de las normas NIIF para Pymes: A más tardar el 31 de diciembre de 2013.

Período de preparación obligatoria: Año 2014.

Fecha de transición -balance de apertura-: 1º de enero de 2015.

Fecha de aplicación (Primer comparativo): 31 de diciembre de 2015.

Fecha de reporte -Estados Financieros NIIF-: 31 de diciembre de 2016.

NOTA 3. DISPONIBLE

Su saldo a 31 de diciembre está compuesto por:

	2013	2012
	\$	\$
Caja	700	700
Banco Corpbanca Cta Cte. No. 051-0004562	65.520	61.929
Banco Corpbanca Cta Ahorros No. 051-053621	92.965	91.275
Banco Av Villas Cta. Ahorros No. 012-145256	462.084	333.089
Banco Av. Villas Cta. Cte. No. 012147096	87	0
Banco Citibank Cta. Cte No. 1005161947	12.689	0
Banco Citibank Cta. Ahorros No. 100516955	118.411	0
Correval	191	0
Total	752.647	486.993

NOTA 4. INVERSIONES

Su saldo a 31 de diciembre comprendía:

	2013	2012
	\$	\$
Inversión en Pan American Investor Services	0	2.972
Inversión en TURKRATING	45.357	41.624
Provisión de Inversión	-45.357	-3.044
Total	0	41.552

NOTA 5. DEUDORES

Su saldo a 31 de diciembre está compuesto por:

	2013	2012
	\$	\$
Clientes	509.118	558.129
Anticipos y Avances	3.524	14.783
Ingresos por cobrar	0	1.431
Anticipos de Impuestos (1)	326.070	737.587
Cuentas por cobrar Trabajadores	2.274	2.372
Deudores Varios	0	6.536
Deudas de dudoso recaudo	56.252	22.789
Provisión deudores	-19.478	-12.933
Total	877.760	1.330.694

(1) Detalle de anticipos de impuestos:

Impuesto de Renta	0	511.535
Industria y Comercio	0	5.940
Impuesto de IVA retenido	0	69.085
Sobrante en liquidación privada Renta 2013	326.070	151.027
Total	326.070	737.587

NOTA 6. DIFERIDOS

Su saldo a 31 de diciembre comprende:

	2013	2012
	\$	\$
GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO		
Seguros (1)	12.213	11.209
	<hr/>	<hr/>
(1) El detalle de las primas de seguros pendientes por amortizar a 31 de Diciembre de 2013 y 2012 es el siguiente:		
Póliza Ejecutivos y administración	4.125	4.125
Contrato de mantenimiento de equipos	1.099	0
Póliza salud	6.989	7.084
Total	12.213	11.209
	<hr/>	<hr/>
Cargos diferidos		
Programas para computadores	4.760	0
Total	4.760	0
	<hr/>	<hr/>
TOTAL DIFERIDOS	16.973	11.209
	<hr/>	<hr/>

NOTA 7. VALORIZACIONES

Su saldo a 31 de diciembre está conformado por:

	2013	2012
	\$	\$
Pan American Investor Services	0	4.370
TurkRating	0	1.038
Total	0	5.408
	<hr/>	<hr/>

NOTA 8. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

Su saldo a 31 de diciembre comprende los siguientes:

	2013	2012
	\$	\$
Equipo de Computación y Comunicación	148.534	40.502
Equipo de Oficina	115.236	114.991
Depreciación	-183.689	-49.775
Total	80.081	105.718
	<hr/>	<hr/>

NOTA 9. INTANGIBLES

Su saldo a 31 de diciembre está representado así:

	2013	2012
	\$	\$
Derechos (1)	1.750.810	1.858.215
Amortización Acumulada	-321.891	-308.445
Total	1.428.919	1.549.770
	<hr/>	<hr/>

(1) Corresponde a los bienes recibidos en Leasing Financiero y las mejoras realizadas a estos durante el año

NOTA 10. OBLIGACIONES FINANCIERAS

	2013	2012
Su saldo a 31 de diciembre correspondía a:	\$	\$
A corto plazo		
Sobregiros	0	3.778
Tarjetas de Crédito	1.030	0
Contratos de Arrendamiento Financiero	(1) 128.988	128.988
Total	130.018	132.766
A largo plazo		
Contratos de Arrendamiento Financiero	(1) 784.991	904.516
Total	915.009	1.037.282

(1) Leasing otorgado por Helm Bank del 26 de febrero de 2010, por un valor total inicial de \$1.075.250, con un plazo de 120 meses y una opción de compra de \$107.525.

NOTA 11. CUENTAS POR PAGAR

Su saldo a 31 de diciembre está compuesto por:

	2013	2012
	\$	\$
Cuenta corrientes comerciales	0	255
Costos y Gastos por pagar:		
Honorarios y Comisiones	10.678	313.028
Arrendamientos	9.278	2.224
Seguros	5.249	1.050
Servicios	4.277	12.821
Mantenimientos y Reparaciones	0	51
Gastos de viaje	0	4.522
Otros	5.249	12.349
Retenciones y aportes de nómina	32.107	43.745
Impuesto a las Ventas retenido	\$	\$
Impuesto de Industria y Comercio	43	156
Retención en la fuente	47.030	32.787
Total	117.874	438.279

NOTA 12. IMPUESTOS POR PAGAR

Su saldo a 31 de diciembre está compuesto por:

	2013	2012
	\$	\$
Impuesto a las ventas por pagar	(1) 73.271	76.887
Impuesto de Industria y Comercio	3.654	9.463
Otros	3.481	6.963
Total	80.406	93.313

(1) Saldo que corresponde al bimestre Noviembre-Diciembre/13

NOTA 13. OBLIGACIONES LABORALES

Su saldo a 31 de diciembre está compuesto por:

	2013	2012
	\$	\$
Salarios por pagar	141	5.142
Cesantías consolidadas	57.244	50.159
Intereses sobre las cesantías	6.225	6.019
Vacaciones consolidadas	76.052	71.270
Prestaciones extralegales - Bonificaciones	121.884	26.020
Total	261.546	158.610

NOTA 14. PASIVOS ESTIMADOS Y PROVISIONES

Su saldo a 31 de diciembre está representado así:

	2013	2012
	\$	\$
Para costos y gastos (Honorarios Asesoría Técnica)	0	6.143
Obligaciones Fiscales - Impuesto de Renta y CREE (1)	57.951	201.222
Total	57.951	207.365

(1) El cálculo de esta provisión se discrimina en la nota No. 23

NOTA 15. OTROS PASIVOS

Su saldo a 31 de diciembre está compuesto por:

	2013	2012
	\$	\$
Anticipos recibidos de clientes	6.078	26.950
Total	6.078	26.950

(1) Corresponde a los anticipos que hacen los clientes sobre los procesos de calificación

NOTA 16. PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

Su saldo a 31 de diciembre está representado, así:

	2013	2012
	\$	\$
Capital suscrito y pagado	316.700	316.700
Superávit de Capital	0	5.408
Reserva Obligatoria	158.350	158.350
Otras reservas	720.202	560.202
Revalorización del patrimonio	165.521	165.522
Resultados del Ejercicio	356.743	363.363
Total	1.717.516	1.569.545

NOTA 17. CUENTAS DE ORDEN

Su saldo a 31 de diciembre lo conforman los siguientes rubros:

	2013	2012
	\$	\$
Deudoras fiscales	207.313	207.313
Total	207.313	207.313

NOTA 18. INGRESOS OPERACIONALES

Su saldo a 31 de diciembre está compuesto por:

Ingresos por honorarios
Total

2013	2012
\$	\$
4.760.816	4.500.902
4.760.816	4.500.902

NOTA 19. GASTOS OPERACIONALES DE ADMINISTRACION

Gastos de personal
Honorarios y comisiones
Impuestos
Arrendamientos
Contribuciones y Afiliaciones
Seguros
Servicios
Divulgación y publicidad
Relaciones Públicas
Gastos Legales
Mantenimiento y Reparaciones
Gastos de viaje
Depreciaciones
Amortizaciones
Diversos
Provisiones
Total

2013	2012
\$	\$
1.047.355	1.090.333
65.192	65.495
22.988	88.681
40.559	49.037
17.169	13.944
197.311	240.047
0	3.120
2.600	6.533
2.385	4.102
3.155	9.808
52.613	53.963
147.360	136.811
22.605	21.809
33.861	60.472
73.097	2.953
3.946.441	3.829.330

NOTA 20. RECUPERACIONES**Otras recuperaciones**

Reintegro provisión deudores
Recuperaciones no gravadas con IVA
Recuperaciones gravadas con IVA

	2013	2012
	\$	\$
(1)	5.061	0
(2)	61.397	16.145
(3)	16.182	11.127
	82.640	27.272

(1) El Saldo corresponde a cartera recuperada de un único tercero Empresa de Recursos Tecnológicos por valor de \$5.061

(2) Corresponden a los reintegros por parte de los empleados por consumo de celular, también se encuentran las consignaciones por licencia de maternidad.

(3) El saldo está conformado por los valores facturados (con IVA) a clientes por reintegro de gastos de viaje.

NOTA 21. OTROS INGRESOS

Indemnizaciones
Ingresos de ejercicios anteriores
Diversos
Total

2013	2012
\$	\$
26.341	0
914	970
30.206	33.687

NOTA 22. GASTOS FINANCIEROS

	2013	2012
	\$	\$
Financieros		
Gastos no deducibles	46.473	16.304
Pérdida en venta de bienes	412	0
Gastos de ejercicios anteriores	(1) 89.395	2.037
Diversos	43	3.047
Extraordinarios	3.975	0
Total	289.117	176.679

(1) Saldo que corresponde a: Retenciones en la fuente de años anteriores no certificados, y reclasificación de saldos con antigüedad significativa, previa autorización de la administración.

	2013	2012
	\$	\$
NOTA 23. IMPUESTO DE RENTA y CREE		
La provisión para el Impuesto de Renta y Cree fue calculada así:		

Descripción del concepto fiscal

Ganancia neta antes de la provisión de impuestos

RENDA ORDINARIA

Ingresos contables	4.886.876	4.725.530
Costos y deducciones	-4.480.146	-4.101.163
Gasto Impuesto de Renta	244.588	285.216
Utilidad antes de provisión de Impuesto de Renta y Cree	651.319	909.583
Ingresos no gravados en Renta	0	0
Menos: Otros gastos fiscales	9.463	0
Más: Gastos no deducibles	224.545	45.180
Renta Líquida Gravable	866.401	609.765

Impuesto de Renta y Cree	294.576	201.222
Utilidad neta después de Impuestos	356.743	363.363

Nota 24 INDICADORES FINANCIEROS

En cumplimiento de lo estipulado en el artículo 291 del Código de Comercio, se suministra la siguiente información:

Índice de solvencia		2,19	1.81
Índice de endeudamiento		45,6%	55,6%
Índice de rendimiento del Patrimonio		20,8%	23.2%
Valor Intrínseco por acción	(1)	\$543	\$496

(1) El número de acciones en circulación es 3.167